

Zielona Strefa Przedsiębiorczości „Nad Białą” w Bielsku-Białej.

Bielsko-Biała jest ważnym ośrodkiem administracyjnym w południowej części województwa śląskiego i ważnym ośrodkiem przemysłowym (m.in. przemysł samochodowy). Znajduje się w atrakcyjnym turystycznie rejonie Beskidu Śląskiego. Inicjatywę ZPP podjęto w ramach projektu realizowanego przez Fundację w 2003, dzięki dofinansowaniu z programu Phare Access Unii Europejskiej.

Dane statystyczne:

ZSP zlokalizowana jest w północnej części Bielska i graniczy z podobną strefą w sąsiedniej gminie - Czechowice-Dziedzice. Powierzchnia - ok. 10 ha. Ilość firm - ok. 12 - przedsiębiorstwa produkcyjne i handlowe różnych branż.

Analiza stanu zarządzania parkiem:

Funkcjonuje Komitet Sterujący, skupiający przedstawicieli wszystkich firm i przedstawiciela Urzędu Miejskiego. Park ma uzgodnioną nazwę - Zielona Strefa Przedsiębiorczości „Nad Białą” oraz opracowaną strategię rozwoju obszaru Strefy. Na podstawie specjalistycznych przeglądów w wybranych firmach z tego terenu opracowano też wspólną strategię gospodarki odpadami.

Stan infrastruktury:

Najważniejsze problemy zidentyfikowane przez przedsiębiorców dotyczą złego stanu dróg

i niejasnej sytuacji prawnej części dróg na terenie Parku, czystości i zagospodarowania terenu, bezpieczeństwa i oświetlenia. Trwają prace związane z ulokowaniem tablicy informacyjnej przy wejździe.

Szacunkowa ocena oddziaływania na środowisko:

- Nie modernizowana kanalizacja deszczowa (brak pełnej dokumentacji inwentaryzacyjnej).
- Emisja zanieczyszczeń do atmosfery. Zanieczyszczenia z procesów technologicznych (rozkusz materiałów sypkich), także z remontów obiektów budowlanych, niezorganizowana emisja z transportu samochodowego, ciągów komunikacyjnych i placów manewrowych, także hałas.
- Wytwarzanie odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych.
- Transport surowców niebezpiecznych, także odpadów niebezpiecznych.
- Zakładowa oczyszczalnia ścieków (może okazać się przydatna dla innych firm lub mieszkańców, oczywiście po odpowiedniej modernizacji). Potencjalne zagrożenie awaryjne, dotyczy także instalacji przemysłowych z innych firm (np. pentanu).
- Zużycie energii elektrycznej i ciepłej oraz wody. (Nie ma wspólnych działań inwestycyjnych).

Analiza stanu środowiska na terenie parku:

Obszar o stosunkowo dużym udziale powierzchni zielonych, głównie trawiastych i nie urządzonych. Wzdłuż granic gdzieś tam zieleni izolacyjna, niewielkie obszary w sąsiedztwie firm urządzone (drzewa i krzewy iglaste ozdobne). Równocześnie jednak spore obszary (płace i drogi wewnętrzne) mocno wybetonowane. Dzika roślinność na brzegach rzeki Białej.

Roślinność - urozmaicona, w małym stopniu zdegradowana, ale nie bogata.

Gleba - raczej nie jest skażona, ale duża ilość podziemnych instalacji.

Hałas i wibracje – stanowi ważny problem na tym terenie, szczególnie w związku z bliskością osiedli mieszkaniowych – transport samochodowy, kolejowy, firma przerabiająca złom.

Ocena zaangażowania władz lokalnych i organizacji pozarządowych w projekt:

Wsparcie ze strony Urzędu Miejskiego opiera się na zaangażowaniu w inicjatywę Wydziału Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska. Przedstawiciel Wydziału aktywnie uczestniczy w pracach Komitetu Sterującego. Urząd Miejski zadeklarował wsparcie finansowe dla małych projektów dotyczących zagospodarowania zieleni przy głównych tablicach informacyjnych.